**江苏恒顺醋业股份有限公司**

**\_博物馆体验区布展及家具 招标说明**

1. 工程概况
2. 工程名称：博物馆体验区布展及家具
3. 报价范围\_图纸及清单中的所有内容\_（详见图纸及附后招标内容）
4. 现采用公开邀请招标方式，按合理最优价择优选定施工单位。
5. 承包方式为包工包料，质量要求必须达到国家施工验收规范合格标准。
6. 现场情况由投标人在投标前进行现场察勘。对甲方提供的方案或做品，乙方有责任审核，有问题在提交投标文件前及时书面联系，否则视为认可，承担全部责任。
7. 投标单位资格要求

参加投标的施工单位必须具有\_中国展览馆协会展览陈列设计与施工一体化资质

1. 投标文件及其它

投标单位在递送标书时，必须携带**项目负责人证书，项目经理《安全生产考核合格证书》，企业安全生产许可证原件供查核。**

1.营业执照，资质证书，项目负责人证书，企业安全生产许可证、项目经理《安全生产考核合格证书》，承发报计价手册，保证金电汇单。**（以上资料提供复印件并加盖红章）**

2.施工方案及安全生产及文明施工保证措施及承诺书。

3.工程报价表。各单位根据清单进行报价，投标报价为一次性包死价，附详细预算书。本次控制价为\_\_\_50\_\_万元。

4.投标时请缴纳5000元做为投标保证金。如中标，投标保证金转为安全文明施工及质量保证金。不论是否中标，投标单位因投标产生的所有费用由投标单位自行承担，投标保证金退还时不考虑缴纳期间的银行利息。（抬头：江苏恒顺醋业股份有限公司，开户行：镇江市工行润州支行，账号：1104050009000011405）

5.工期自报。

6.投标文件中除查核资料当场退还外，其他资料概不退还。投标时请退还原招标图纸。

7.投标书必须与2019年11月1日前送达工程基建部\_\_江工\_\_\_，投标书需密封，并加盖单位及法人章印，有问题联系电话：\_\_13913448665\_\_。

8.如投标人有下列任何情况发生时，投标保证金将被没收：

（1）放弃中标项目。

（2）投标人在投标有效期内撤回其投标文件。

（3）不与招标人签订合同，或者在签订合同时向招标人提出附加条件或者更改合同实质性内容要求。

9.如因投标人现场查勘、测量不到位或对招标文件及图纸错误理解，对投标人的经济利益造成损失的，由投标人自行承担。

10.如在招投标及后续施工过程中发现中标单位存在不平衡报价，甲方保有对投标、中标单位予以废标、重新核价、处罚金等处理方式的权力。

11.本次投标清单中的发包人提供材料和工程设备一览表，甲方保留甲供权力。

12.请对主要材料注明品牌

13.投标文件需每页编上编码，装订成册。

14.达不到上述要求的做无效标处理。

四、其他需注意事项

1.现场乙供钢筋必须使用沙钢、马钢或永钢产。型钢必须使用马钢、日照或莱钢产。彩钢板必须是宝钢产需镀铝锌涂层。

2.现场乙供混凝土必须是四海、金顺、亨威、四建等四家品牌混凝土，如有同等质量的品牌混凝土需报工程基建部确认后方可使用。

五、结算依据

1. 如工程发生变更，变更部分需按合同价同比例下浮。投标项目中已有的项目，综合单价执行中标时的综合单价;投标项目中没有的项目或工程量清单中描述的项目特征与实际做品有差异时，相应的综合单价由中标人按照控制价编制依据确定的单价经招标人（审计人）审核后按投标下浮比例同比下浮。

2.水电费结算方式：水电费在结算时，原则按定额含量扣除水电费用；如现场有安装水电表且实际产生费用高于定额含量费用，则按实扣除费用。

六、开标，评标，定标

本工程采用合理最优价法评标，由我公司招标委员会对投标单

位的投标文件进行评审，以**工程总造价合理最优**者，为中标单位。中标单位至安委办及设备部办理安全协议及临时用水用电协议，需缴纳相应的保证金，具体金额由相关两个部门确认，退还保证金时不考虑缴纳期间的银行利息。

七、保修

现行有关规定中，凡保修期一年的均调整为贰年，其他不变。

八、请施工单位认真查看图纸，如有疑问或不清楚的地方以书面形

式于2019年10月29日下午报工程基建部，我们将于2019年10月30日以书面形式给予回复。